



Escribania General del Gobierno de la Nación

HORACIO A. VESORA
ESCRIBANO ADSCRIPTO

REYNALDO J. CARRANZA VELAZ
ESCRIBANO ADSCRIPTO

16.600.1936-144556

PRIMER TESTIMONIO - EMPRESA OBRAS SANITARIAS DE LA NACION
(en liquidación).- DECRETO 1836/74.- RECTIFICACION DE
DENOMINACION.- ESCRITURA NUMERO: DOSCIENTOS TREINTA Y
DOS.- En la Ciudad de Buenos Aires, Capital de la
República Argentina, a los quince días del mes de julio
del año mil novecientos noventa y seis, yo el Escribano
Adscripto del Registro Notarial del Estado Nacional dejo
constancia que de acuerdo a la Ley 23.696 de Reforma del
Estado, se decidió oportunamente la privatización de
diversas empresas y sociedades pertenecientes al ESTADO
NACIONAL ARGENTINO, declarándoselas en estado de
disolución y liquidación por haber dejado de cumplir su
misión y funciones, asumiendo el ESTADO NACIONAL
ARGENTINO los pasivos que estuvieron a su cargo, y como
consecuencia transfiriéndole a éste los derechos reales
relativos a los bienes inmuebles de dichos entes.- Que
por lo tanto han quedado irrevocablemente transferidos al
ESTADO NACIONAL ARGENTINO los bienes inmuebles de
referencia, por lo que la Empresa Obras Sanitarias de la
Nación (en liquidación) en nota número 34943 de fecha 29
de diciembre de 1974, firmada por el Subliquidador de la
Empresa, Contador Sergio O. Parello, que en fotocopia
agrego a la presente, solicita se tome nota en el
Registro de la Propiedad Inmueble de dicha circunstancia
con relación a los inmuebles comprendidos en la norma

236

Escribania General del Gobierno de la Nación

2 del Registro de Propiedades.- DEJO CONSTANCIA que de acuerdo al Artículo Sexto del Decreto número 1836/94 la registración debe efectuarse cualquiera fuere el estado del dominio, por lo que no se solicitó certificación registral alguna.- Se transcribe el citado Artículo Sexto: " ... Art 69.- La transferencia de inmuebles dispuesta en el artículo anterior se efectuará en el estado en que los mismos se encuentren y sin perjuicio de la existencia de deudas con estados y/o entes provinciales, municipales o comunales. Los entes en liquidación requerirán a los referidos acreedores, la determinación de las deudas que por cualquier concepto registren los inmuebles antes mencionados, hasta el momento de la transferencia. Dicha información será remitida a la SECRETARIA DE HACIENDA del MINISTERIO DE ECONOMIA Y OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS ...".- ES COPIA FIEL, doy fe.- Para su toma de razón en el Registro de la Propiedad correspondiente expediré testimonio de la presente, doy fe.- EDUARDO JOSE CARRANZA VELEZ.- Hay un sello: EDUARDO J. CARRANZA VELEZ-ESCRIBANO ADSCRIPTO-ESCRIBANIA GENERAL DEL GOBIERNO DE LA NACION.

-----CONCUERDA con su escritura matriz que pasó ante mí al folio seiscientos cuarenta y seis del Registro Notarial del Estado Nacional, del que soy Escribano Adscripto.- Para el

16 AGO 1996*144556

legal: Dos lotes de terreno ubicados según título, en la Zona Norte, de esta CAPITAL, Parroquia de Las Heras, antes del Pilar señalados en el plano que cita su título con los números SEIS y SIETE, calle GODOY CRUZ entre las de NICARAGUA y COSTA RICA, los cuales tienen la extensión y linderos siguientes: LOTE SEIS: mide 8 metros 66 centímetros de frente al Nord Oeste, por 39 metros 55 centímetros de fondo en el lado Sud Oeste, 39 metros 57 centímetros en el costado Nord Este y en el contrafrente 8 metros 66 centímetros y linda: por el frente con la calle Godoy Cruz; por el fondo con el lote veintiocho; por el Sud Oeste con el lote cinco y por el Nord Este con el lote siete.- Y LOTE SIETE: mide 8 metros 66 centímetros de frente al Nord Oeste, por 39 metros 57 centímetros de fondo en el costado Sud Oeste, 39 metros 59 centímetros en el del Nord Este y 8 metros 66 centímetros en el contrafrente; lindando, por el frente calle Godoy Cruz; por el fondo, con el lote veintisiete; por el Sud Oeste, con el lote seis y por el Nord Este, con el lote ocho.- Según certificado expedido por Dirección de Catastro dicho inmueble se ubica con frente a la calle GODOY CRUZ números 2043/2049 entre COSTA RICA y NICARAGUA.- Inscripto en el Registro de la Propiedad Inmueble, con fecha 10 de diciembre de 1913, Tomo 332, Zona Norte, Folio 558, bajo el número 60.817, Inscripción

ESTADO NACIONAL ARGENTINO expido el presente Primer
Testimonio en dos fojas que sello y firmo en el lugar y
fecha de su otorgamiento.-



EDUARDO J. CARRANZA VELEZ
ESCRIBANO ADESCRIPTO

[Firma manuscrita]

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Buenos Aires, 16/8/96

REGISTRADO: *Transferencia de Dominio Ley 23696-*

En la Matrícula N°: *FR 18-13481-*

MINISTERIO DE JUSTICIA, SECRETARIA DE ASUNTOS REGISTRALES

FR 18-13481-

[Firma manuscrita]
HECTOR DANIEL CANEVA
REGISTRADOR
MINISTERIO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

CRIFICO en mi caracter de ESCRIBANO
ADESCRIPTO DE LA ESCRIBANIA GENERAL DEL
GOBIERNO DE LA NACION que la presente
fotocopia extendida en DOS fojas
que sello y firmo, concuerda fielmente
con su original que he tenido a la vista
dey fe.-
BUENOS AIRES Diciembre 16 de 1996



HORACIO A. D'ALBORA
ESCRIBANO ADESCRIPTO



República Argentina Poder Ejecutivo Nacional
2016 - Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Buenos Aires,

Referencia: ESCRITURA N. 232 - GODOY CRUZ 2043 - CABA - 0200010582

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 4 pagina/s.